

Méthode de calcul "complexité"

Source : Guide AMF - Instruction des autorisations d'urbanisme

| Méthode "Equivalent Permis de construire" (EPC) --> attribution de coefficient en fonction de la complexité du dossier : |   |      |
|--|---|------|
|  | PC  | 1    |
|  | Cua   | 0,2  |
|  | Cub   | 0,42 |
|  | DP  | 0,7  |
|  | PA  | 1,45 |
|  | PD  | 0,8  |
| Par extrapolation  | PC/PA mod   | 0,45 |
| Par extrapolation  | PC/PA transfert   | 0,30 |
|  | Actes divers<br>(retraits / recours<br>/ prorogations...) | 0,3  |

| CCVG                                      | 2024           |                |             |
|---|----------------|----------------|-------------|
| Ratio poste ADS                           | Poste 1 - 33 % | Poste 2 - 30 % |             |
| Coût ETP TCC                              | 51 057,00 €    | 57 389,00 €    |             |
| Ratio du temps de travail affecté à l'ADS | 16 848,81 €    | 17 216,70 €    |             |
| Frais de siège (10% RH)                   | 1 684,88 €     | 1 721,67 €     |             |
| Total                                     | 18 533,69 €    | 18 938,37 €    | 37 472,06 € |

| Base calcul actes traités en 2024 (source NetADS) |             |                                |                                     |
|---|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| Acte  | Coefficient | Nb actes effectivement traités | EPC (Nb acte traités X coefficient) |
| PC  | 1,00        | 44                             | 44,00                               |
| Cua   | 0,20        | 0                              | 0,00                                |
| Cub   | 0,42        | 5                              | 2,08                                |
| DP  | 0,70        | 3                              | 2,10                                |
| PA  | 1,45        | 5                              | 7,26                                |
| PD  | 0,80        | 5                              | 4,00                                |
| PC/PA mod   | 0,45        | 25                             | 11,25                               |
| PC/PA transfert                                   | 0,30        | 7                              | 2,10                                |
| Autres Actes                                      | 0,30        | 14                             | 4,20                                |
| TOTAL (nb EPC 2024)                               |             |                                | 76,99                               |

|   |       |
|---|-------|
| Coût unité 1 : coût poste / nombre EPC 2024 | 487 € |
|---|-------|

| Grille tarifaire                                    | Coefficient (ratio / tps dédié réellesment) | Coût par acte |
|---|---|---------------|
| PC  | 1,00  | 486,71 €      |
| Cua   | 0,20  | 97,34 €       |
| Cub   | 0,42  | 202,05 €      |
| DP  | 0,70  | 340,70 €      |
| PA  | 1,45  | 707,18 €      |
| PD  | 0,80  | 389,37 €      |
| PC/PA mod   | 0,45  | 219,02 €      |
| PC/PA transfert                                     | 0,30  | 146,01 €      |
| Actes divers (retraits / recours / prorogations...) | 0,30  | 146,01 €      |

Facturation 2024 par commune

Grille tarifaire

| Acte   | Coefficient | Prix       | MONTAGNY |          | MILLERY  |             | VOURLES  |             | BRIGNAIS |            |
|--|-------------|------------|----------|----------|----------|-------------|----------|-------------|----------|------------|
|  |             |            | Nb actes | Coût     | Nb actes | Coût        | Nb actes | Coût        | Nb actes | Coût       |
| PC   | 1,00        | 486,71 €   |          | - €      | 15       | 7 300,65 €  | 21       | 10 220,91 € | 8        | 3 893,68 € |
| Cua  | 0,20        | 97,34 €    |          | - €      |          | - €         |          | - €         |          | - €        |
| Cub  | 0,42        | 202,05 €   |          | - €      | 4        | 808,20 €    | 1        | 202,05 €    |          | - €        |
| DP   | 0,70        | 340,70 €   |          | - €      | 2        | 681,39 €    |          | - €         | 1        | 340,70 €   |
| PA   | 1,45        | 707,18 €   |          | - €      | 4        | 2 828,71 €  |          | - €         | 1        | 707,18 €   |
| PD   | 0,80        | 389,37 €   |          | - €      | 4        | 1 557,47 €  | 1        | 389,37 €    |          | - €        |
| PC/PA mod  | 0,45        | 219,02 €   |          | - €      | 14       | 3 066,27 €  | 7        | 1 533,14 €  | 4        | 876,08 €   |
| PC/PA transfert  | 0,30        | 146,01 €   |          | - €      | 3        | 438,04 €    | 2        | 292,03 €    | 2        | 292,03 €   |
| Actes divers (retraits / recours / prorogations...)  | 0,30        | 146,01 €   |          | - €      | 3        | 438,04 €    | 7        | 1 022,09 €  | 4        | 584,05 €   |
| Frais licences & maintenance NetADS/NetDIA : (prorata : 1/5 par utilisateur - CCVG + 4 communes) |             | 3 057,84 € |          | 611,57 € |          | 611,57 €    |          | 611,57 €    |          | 611,57 €   |
| TOTAL 2024   |             |            |          | 611,57 € |          | 17 730,34 € |          | 14 271,15 € |          | 7 305,28 € |

39 918,33 €